



Rafaela, 05 de Septiembre de 2022.-

VISTO: Las actuaciones obrantes en el Expediente Letra S – N.º 286.087/2 - Fichero N.º 75 – Tomo N.º 2; y

CONSIDERANDO: Que mediante Decreto N.º 53.417 se llamó a Licitación Pública para la contratación del Servicio de Limpieza y Mantenimiento de las instalaciones, carga y descarga de mercaderías de oficinas descentralizadas de la Secretaría de Desarrollo Humano.

Que en el acto de apertura, llevado a cabo el día 11 de Julio de 2022, se presentó una oferta, correspondiendo a la firma COOPERATIVA DE TRABAJO UNA LUZ DE ESPERANZA LTDA.

Que de la evaluación de los requisitos formales realizada surge que el oferente cumplimenta con la totalidad de los mismos.

Que de la evaluación técnica realizada por la Secretaría de Desarrollo Humano no surgen observaciones técnicas que realizar.

Que el oferente no registra deuda con la Municipalidad de Rafaela.

Que de la evaluación económica resulta que la oferta de la COOPERATIVA DE TRABAJO UNA LUZ DE ESPERANZA LTDA. es conveniente a los intereses municipales.

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RAFAELA**

DECRETA

Art. 1.º)- Adjudicase a la COOPERATIVA UNA LUZ DE ESPERANZA LTDA. con domicilio en calle Francia N° 3.337 de la ciudad de Rafaela, la contratación del Servicio de Limpieza y Mantenimiento de las instalaciones, carga y descarga de mercaderías de oficinas descentralizadas de la Secretaría de Desarrollo Humano, de acuerdo a la modalidad que establece el Art. 2º del Pliego de Especificaciones Técnicas – Anexo II, durante un período de dieciocho (18) meses, con opción a prórroga por doce (12) meses, a partir de la fecha de comienzo de la prestación del servicio, por la suma de:

SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO INTEGRADOR COMUNITARIO Pesos cuatrocientos (\$400.-) la hora.

CARGA Y DESCARGA - MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA OFICINA DE ASISTENCIA Pesos cuatrocientos (\$400.-) la hora.

SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES – Agencia Territorial Norte Pesos cuatrocientos cincuenta (\$450.-) la hora.

SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES – Agencia Territorial Oeste Pesos cuatrocientos cincuenta (\$450.-) la hora.

SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES – Centro de día Oeste Pesos cuatrocientos cincuenta (\$450.-) la hora.

Los pagos serán realizados de manera mensual y de conformidad a las horas efectivamente trabajadas, a los quince (15) días de la recepción conforme de la factura según el artículo 16.º) inciso a) del Anexo I, en un todo de acuerdo con su oferta y al Decreto N° 53.417.

Art. 2.º)- Los plazos, la vigencia y demás condiciones de la contratación se regirán por las disposiciones emanadas del Decreto 53.417.

Art. 3.º)- El presente será refrendado por la Señora Secretaria de Hacienda y Finanzas y por la Señora Secretaria de Desarrollo Humano.

Art. 4.º)- Regístrese, comuníquese, notifíquese, publíquese y archívese.


LIC. NOELIA CHIAPPERO
Secretaría de Hacienda y Finanzas


Téc. MYRIAM MABEL VILLAFANE
Secretaría de Desarrollo Humano




ARQ. LUIS ALBERTO CASTELLANO
Intendente Municipal



- - Entre la MUNICIPALIDAD DE RAFAELA, representada en este acto por su Intendente Municipal Arq. Luis Alberto Castellano, asistido por la Señora Secretaria de Desarrollo Humano, Tec. Myriam Villafañe, en adelante "EL MUNICIPIO", por una parte y la **COOPERATIVA DE TRABAJO UNA LUZ DE ESPERANZA LTDA.**, con domicilio en calle Francia N.º 3.337 de la ciudad de Rafaela, representada en este acto por GOROSITO, Marianela Beatriz, en adelante "LA CONTRATISTA", se conviene en celebrar el presente convenio, sujeto a las cláusulas que a continuación se detallan:

PRIMERA: LA CONTRATISTA, en su carácter de adjudicataria de la Licitación Pública dispuesta por Decreto N° 53.417 se obliga a proveer la contratación del Servicio de Limpieza y Mantenimiento de las instalaciones, carga y descarga de mercaderías de oficinas descentralizadas de la Secretaría de Desarrollo Humano, durante un período de dieciocho (18) meses, con opción a prórroga por doce (12) meses, de acuerdo al Art. 13º del Pliego General de Bases y Condiciones, en los términos de su oferta y en un todo de acuerdo al mencionado decreto y sus anexos.

SEGUNDA: EL MUNICIPIO se obliga a pagar por el servicio mencionado en la cláusula primera la suma de:
SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO INTEGRADOR COMUNITARIO **Pesos cuatrocientos (\$400.-) la hora.**
CARGA Y DESCARGA - MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA OFICINA DE ASISTENCIA **Pesos cuatrocientos (\$400.-) la hora.**
SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES – Agencia Territorial Norte **Pesos cuatrocientos cincuenta (\$450.-) la hora.**
SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES – Agencia Territorial Oeste **Pesos cuatrocientos cincuenta (\$450.-) la hora.**
SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES – Centro de día Oeste **Pesos cuatrocientos cincuenta (\$450.-) la hora.**

Los pagos serán realizados de manera mensual y de conformidad a las horas efectivamente trabajadas, a los quince (15) días de la recepción conforme de la factura según el artículo 16º del Anexo I inciso a), en un todo de acuerdo con su oferta y al Decreto N° 53.417.

TERCERA: Para cualquier cuestión judicial que se suscitare con motivo del presente contrato, las partes acuerdan someterse a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Rafaela, renunciando a cualquier otra jurisdicción o fuero que pudiese corresponder, inclusive el Federal.-

CUARTA: Las partes fijan los siguientes domicilios especiales: EL MUNICIPIO en calle Moreno 8 de la ciudad de Rafaela y LA CONTRATISTA en calle Francia N°3.337 de la ciudad de Rafaela, donde se tendrán por válidas todas las actuaciones, citaciones y emplazamientos que en ellos se practiquen.

QUINTA: LA CONTRATISTA se obliga a dar estricto cumplimiento a todas las obligaciones y disposiciones contempladas por el Decreto 53.417 de la Municipalidad de Rafaela, que pasa a formar parte integrante del presente contrato.

SEXTA: A solicitud de EL MUNICIPIO se transcribe a continuación el Art. 18º de la Ley N° 2756: "Cuando la Municipalidad fuere condenada al pago de una deuda cualquiera, la corporación arbitrará dentro del término de seis meses siguientes a la notificación de la sentencia respectiva, la forma de verificar el pago. Esta prescripción formará parte integrante, bajo pena de nulidad, de todo acto o contrato que las autoridades comunales celebren en representación del municipio, y deberá ser transcrita en toda escritura pública o contrato que se celebre con particulares."

- - Previa lectura y ratificación, firman las partes contratantes, este convenio en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Rafaela, a los

22 SEP. 2022

LIC. NOELIA CHIAPPERO
Secretaría de Hacienda y Finanzas

GOROSITO Marianela Beatriz – D.N.I. N.º 31.364.531
COOPERATIVA DE TRABAJO UNA LUZ DE ESPERANZA LTDA.



ARQ. LUIS ALBERTO CASTELLANO
Intendente Municipal

Tec. MYRIAM MABEL VILLAFÑE
Secretaría de Desarrollo Humano